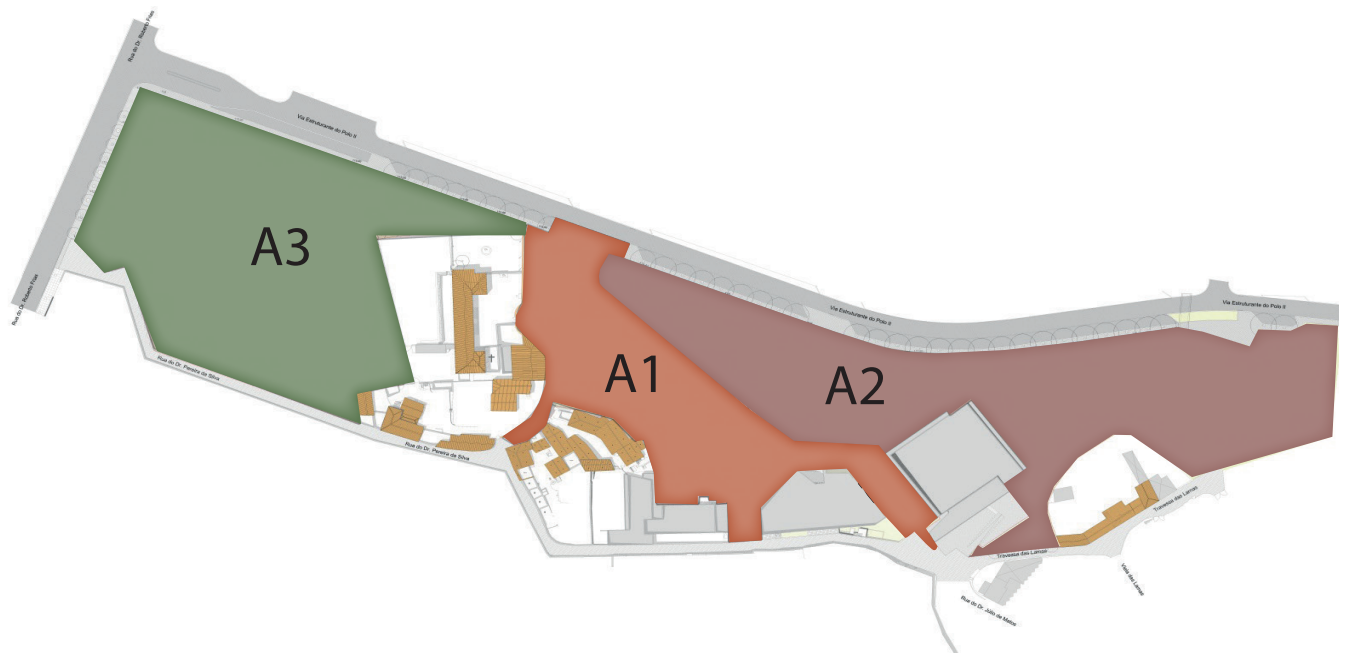


Mapa de Quantidades e Orçamentos (Anexo D3.1)



ESTIMATIVA ORÇAMENTAL ESTUDO PRÉVIO



Quadro Resumo

Rua nova (A1)	262848,9 €
Parque da cantina (A2)	62.051,00 €
Parque da Alameda (A3)	92.437,00 €
Total	417.336,89 €
Preço/ m2	73,55 €

Área A1 Rua nova (estrada e passeios)		Área Total (m2)		2231,15		
ID	Designação	Un	Quan.	Preço Un.	Preço	Total
1.1	Pavimentos					
1.1.1	P1- Recarga de pavimento em Asfalto na rua que passa a ser pública	m2	693,51	20,00 €	13.870,20 €	
1.1.2	P2- Construção de pavimento em Asfalto na rua que passa a ser pública	m2	545,72	45,00 €	24.557,40 €	
1.1.3	P3- Construção de pavimento em cubo de granito 5x5					
1.1.3.1	Passeios ao longo da via que passa a ser pública	m2	714,50	30,00 €	21.435,00 €	
1.1.3.2	Remate na interceção da Via do Pólo II com a via que passa a ser pública	m2	44,00	30,00 €	1.320,00 €	
					Sub-total	61.182,60 €
1.2	Guias e Lancis					
1.2.1	Guias de granito com100cmx20cmx30cm para passeios públicos	m	581,41	30,00 €	17.442,30 €	
1.2.2	Lancil de granito com100cmx20cmx30cm para estacionamento público	m	130,00	20,00 €	2.600,00 €	
1.2.3	Guias de granito a relocalizar na interceção a Via do Pólo II com a via que passa a ser pública	m	57,63	10,00 €	576,30 €	
1.2.4	Guias para rampas com 150cmx60cmx30cm	m	27,48	40,00 €	1.099,20 €	
					Sub-total	21.717,80 €
1.3	Estrato arbóreo/estruturas plantação					
1.3.1	Plantação de árvores de arruamento	un.	12,00	150,00 €	1.800,00 €	
1.3.2	Guias para separador vegetal em ferro com 20 cm de espessura	m	65,00	15,00 €	975,00 €	
					Sub-total	2.775,00 €
1.4	Iluminação					
1.4.1	Relocalização de poste de iluminação	un.	1,00	1.000,00 €	1.000,00 €	
1.4.2	Colocação de novos Postes de iluminação	un.	5,00	2.000,00 €	10.000,00 €	
					Sub-total	11.000,00 €
1.5	Saneamento					
1.5.1	Relocalização de caixas de sumidouro	un.	16,00	20,00 €	320,00 €	
1.5.2	Colocação de novas Caixas de sumidouro	un.	4,00	30,00 €	120,00 €	
1.5.3	Drenagem (reaproveitamento)	m2	693,51	5,00 €	3.467,55 €	
1.5.4	Drenagem	m2	545,72	8,00 €	4.365,76 €	
					Sub-total	8.273,31 €
					Total Área 1	104.948,71 €
					Preço/m2	47,04 €

Área A1 Rua nova - Calçada da Quinta de Lamas					Área Total	878,11
ID	Designação	Un	Quan.	Preço Un.	Preço	Total
2.1 Pavimentos						
2.1.1	P6 - Recuperação de pavimento em Lage irregular	m2	504,00	50,00 €	25.200,00 €	
2.1.2	P7- Recuperação de pavimento em lage regular	m2	11,14	10,00 €	111,40 €	
2.1.3	P9- Construção de pavimento em paralelo (Praça)	m2	625,00	25,00 €	15.625,00 €	
					Sub-total	40.936,40 €
2.2 Muros						
2.2.1 Recuperação de muros em pedra seca (M7/M8/M97/M10)						
2.2.1.1	M7	m2	28,56	65,00 €	1.856,40 €	
2.2.1.2	M8	m2	66,88	65,00 €	4.347,20 €	
2.2.1.3	M9	m2	89,12	50,00 €	4.456,00 €	
2.2.1.4	M10	m2	90,60	65,00 €	5.889,00 €	
					Sub-total	16.548,60 €
2.2.2 Recuperação de muros em pedra revestidos a argamassa, com acabamento em carpim (muros carpinhados M11/M12)						
2.2.2.1	M11	m2	39,60	30,00 €	1.188,00 €	
2.2.2.2	M12	m2	11,46	30,00 €	343,80 €	
					Sub-total	1.531,80 €
1.3 Estrato arbóreo/estruturas plantação						
1.3.1	Plantação de árvores de arruamento	un.	4,00	150,00 €	600,00 €	
					Sub-total	600,00 €
2.3 Mobiliário						
2.3.1 Construção de banco em pedra seca 16300cmx50cmx0,60cm						
		m2	9,78	50,00 €	489,00 €	
2.3.2 Pedras delimitadoras 100cmx0,5cmx0,60cm						
		un.	16,00	20,00 €	320,00 €	
					Sub-total	809,00 €
2.4 Iluminação						
2.4.1	Relocalização de poste de iluminação	un.	1,00	1.000,00 €	1.000,00 €	
2.4.2	Colocação de novos poste de iluminação	un.	2,00	2.000,00 €	4.000,00 €	
					Sub-total	5.000,00 €
					Total Área 2	65.425,80 €
					Preço/m2	74,51 €

Área A1	Rua nova - Estacionamento privado e espaço verde adjacente	Área Total pavimentada (m2)		1597,73
		Área Total do espaço verde (m2)		966,96
		Área Total (m2)		2564,69

ID	Designação	Un	Quan.	Preço Un.	Preço	Total
3.1 Pavimentos						
3.1.1	Construção de pavimento em Lage irregular (P8/P10)					
3.1.2	P8 - Construção de pavimento em Lage irregular	m2	96,06	70,00 €	6.724,20 €	
3.1.3	P9 - Construção de pavimento em paralelo (só estacionamento)	m2	661,00	35,00 €	23.135,00 €	
3.1.4	Pavimento em cubo de granito 5cmx5cm em frente AEFEUP	m2	175,00	35,00 €	6.125,00 €	
3.1.5	P3- Construção de pavimento em cubo de granito 11x11	m2	625,00	25,00 €	15.625,00 €	
					Sub-total	51.609,20 €
3.2 Guias e Lancis						
3.2.1	Lancil de granito com 100cmx20cmx30cm para estacionamento privado	m	144,00	25,00 €	3.600,00 €	
3.2.2	Guias em ferro com 20 cm de espessura	m	62,70	15,00 €	940,50 €	
					Sub-total	4.540,50 €
3.3 Estruturas elevatórias						
3.3.1	Relocalização de cancelas	un.	2,00	1.000,00 €	2.000,00 €	
					Sub-total	2.000,00 €
3.3 Estrato arbóreo/estruturas plantação						
3.3.1	Plantação de árvores de enquadramento	un.	10,00	150,00 €	1.500,00 €	
3.3.2	Sementeira - prado de sequeiro	m2	938,56	3,00 €	2.815,68 €	
					Sub-total	4.315,68 €
3.5 Limpezas /desmatagem						
3.5.1	Limpeza de mato, e transporte dos resíduos para vazadouro	m2	860,00	4,00 €	3.440,00 €	
					Sub-total	3.440,00 €
					Total Área 3	65.905,38 €
					Preço/m2	25,70 €

Área A1	Rua nova - Estacionamento UPTech	Área Total pavimentada (m2)				1597,73
		Área Total do espaço verde (m2)				966,96
		Área Total (m2)				2564,69

ID	Designação	Un	Quan.	Preço Un.	Preço	Total
4.1 Pavimentos						
4.1.1	P2- Construção de pavimento em cubo de granito 11x11	m2	749,00	30,00 €	22.470,00 €	
					Sub-total	22.470,00 €
4.2 Guias e Lancis						
4.2.1	Lancil de granito com 100cmx20cmx30cm para estacionamento privado	m	144,00	20,00 €	2.880,00 €	
4.2.2	Guias para rampas com 150cmx60cmx30cm	m	7,60	40,00 €	304,00 €	
					Sub-total	3.184,00 €
4.4 Estrato arbóreo/estruturas plantação						
4.4.1	Plantação de árvores de enquadramento	un.	4,00	150,00 €	600,00 €	
4.4.2	Sementeira - prado de sequeiro	m2	105,00	3,00 €	315,00 €	
					Sub-total	915,00 €
					Total Área 4	26.569,00 €
					Preço/m2	10,36 €

Área A2	Parque da cantina	Área Total pavimentada (m2)				1597,73
		Área Total do espaço verde (m2)				966,96
		Área Total (m2)				2564,69

ID	Designação	Un	Quan.	Preço Un.	Preço	Total
5.1 Pavimentos						
5.1.1	P1- Construção de pavimento em Asfalto de cor a definir	m2	612,00	35,00 €	21.420,00 €	
5.1.2	P2- Construção de pavimento em cubo de granito 5x5	m2	119,00	30,00 €	3.570,00 €	
5.1.5	Construção de ponte em pedra acente em blocos de pedra	m2	15,00	50,00 €	750,00 €	
					Sub-total	25.740,00 €

5.2	Guias e Lancis					
5.2.2	Lancil de granito com100cmx10cmx30cm para estacionamento público	m	600,00	15,00 €	9.000,00 €	
5.2.1	Lancil de granito com 100cmx20cmx30cm para estacionamento privado	m	22,00	20,00 €	440,00 €	
					Sub-total	9.440,00 €

6.3	Estrato arbóreo/estruturas plantação					
6.3.1	Plantação de árvores	un.	122,00	35,00 €	4.270,00 €	
6.3.2	Guias para caldeira de árvores com 150cmx10cmx30cm	un.	1,00	120,00 €	120,00 €	
	Sementeira - Prado de sequeiro	m2	7027,00	3,00 €	21.081,00 €	
					Sub-total	25.471,00 €

6.3	Estrato arbóreo/estruturas plantação					
	Construção e acentamento de degraus de escada em pedra de granito	un	28	50,00 €	1.400,00 €	
					Sub-total	1.400,00 €
					Total Área 5	62.051,00 €
					Preço/m2	64,17 €

Área A3	Parque da Alameda				Área Total pavimentada (m2)	1328,00
					Área Total do espaço verde (m2)	10119,00
					Área Total (m2)	11447,00

ID	Designação	Un	Quan.	Preço Un.	Preço	Total Capítulo
----	------------	----	-------	-----------	-------	----------------

6.1	Pavimentos					
6.1.1	P1- Construção de pavimento em Asfalto de cor a definir	m2	840,00	35,00 €	29.400,00 €	
6.1.2	P4- Construção de pavimento em Paralelo	m2	448,00	25,00 €	11.200,00 €	
6.1.3	P8- Construção de ponte em pedra acente em blocos de pedra	m2	40,00	50,00 €	2.000,00 €	
					Sub-total	42.600,00 €

6.2	Guias e Lancis					
6.2.2	Lancil de granito com100cmx10cmx30cm para caminhos	m	560,00	15,00 €	8.400,00 €	
6.2.1	Guias em pedra de granito com100cmx30cmx50cm para alameda	m	220,00	35,00 €	7.700,00 €	
					Sub-total	16.100,00 €

6.3		Estrato arbóreo/estruturas plantação			
6.3.1	Plantação de árvores	un.	61,00	35,00 €	2.135,00 €
6.3.2	Guias para caldeira de árvores com 150cmx10cmx30cm	un.	1,00	120,00 €	120,00 €
	Sementeira - Prado de sequeiro	m2	10119,00	3,00 €	30.357,00 €
Sub-total					32.612,00 €
6.4		Mobiliário			
6.4.1	Construção de banco em betão 60cmx50cm	m2	25,00	45,00 €	1.125,00 €
Sub-total					1.125,00 €
Total Área 6					92.437,00 €
Preço/m2					9,13 €